



Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Этажность	Количество квартир	Площадь застр. м²	Общ. площадь квартир, м²	Общ. площадь застройки, м²	Примечание
2	Общественно-развлекательный центр	2	-	816	-	1400	проектир.
2.1	Административно-бытовое здание	1	-	172	-	138	сущест.
2.2	Склад запчастей	1	-	692	-	652	сущест.
3	Здание АЗС	1	-	130	-	130	сущест.
4	Автосервис	1	-	953	-	890	сущест.
5	Трибуны	1	-	258	-	258	проектир.
6	Административное здание картинг-клуба	1-2	-	637	-	700	проектир.
7	Техсервис	1	-	518	-	470	проектир.
8	Торговый центр	2	-	1083	-	2090	проектир.
16	Детский сад на 140 мест	2	-	980	-	1600	проектир.
20	Детский сад на 140 мест	2	-	980	-	1600	проектир.
21	Многозальный спортивный комплекс	2	-	1460	-	2210	проектир.
32	Многофункциональное деловое и обслуживающее здание	2	-	445	-	667	проектир.
33	Торговый центр	2	-	1489	-	2233	проектир.
34	Предприятие общественного питания	2	-	791	-	1200	проектир.
35	Общественное здание многофункционального назначения	1-2	-	1064	-	1600	проектир.
36	Пляж					590,0 кв.м.	
10	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415	проектир.
11	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415	проектир.
12	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	24	595	1265	1415	проектир.
13	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	3	36	1127	1759	2000	проектир.
14	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	3	23	941	1395	1438	проектир.
15	Многоквартирный жилой дом	3	22	687	1305	1305	сущест.
17	Многоквартирный жилой дом	3	30	915	1640	1640	сущест.
18	Многоквартирный жилой дом	3	22	688	1305	1305	сущест.
19	Многоквартирный жилой дом	5	45	687	2600	2850	проектир.
24	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	45	866	2256	2352	проектир.
25	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания	5	45	866	2256	2352	проектир.
26	Многоквартирный жилой дом	3	24	650	1209	1209	проектир.
27	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	865	865	проектир.
28	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	1109	1109	сущест.
29	Многоквартирный жилой дом	3	18	460	1113	1113	сущест.
30	Многоквартирный жилой дом	4	36	919	2934	2934	сущест.
31	Многоквартирный жилой дом	3	36	814	1514	1514	проектир.
ТП	Трансформаторная подстанция	3					проектир.
ГРП	Газораспределительный пункт	2					проектир.
ИТОГО:			490	24793	27055	46069	

ЭПУ "Арсгаз"

ОАО "АСПК"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектируемое здание
- кж

существующее здание
- красные горизонтал
- 114.30  
114.15

точка перелома уклона
- 13.36  
46.63

уклон поверхности земли в промилле  
направление уклона  
расстояние между точками перелома в метрах

Примечания:

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана в масштабе 1:1000 на топографической схеме, предоставленной отделом Инфраструктурного развития исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан.

2. Система координат - местная, система высот - Балтийская;

3. Расчеты. Расчеты выполнены в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан;

4. Дополнительно для занятий физкультурой и спортом использовать спортивные площадки проектируемого спортивного центра поз.21.

Корректировка проекта планировки и межевания территории микрорайона "Северный" в г. Арск Арского района Республики Татарстан.

Изм. Куч Лист Подп. Дата

ГАП Орлова Н.А.

Директор Дмитриев Н.М.

Стадия Лист Листов

гп пп-4 7

ООО "Мастерская архитектора Дмитрия Николая Михайловича" Юлкер-Сити 2018 г.

Име. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №